

建築設計業務委託特記仕様書

I 業務概要

1	業務名称	港南中学校大規模改造工事 実施設計業務委託	
2	計画施設の概要		
	(1) 施設名称	留萌市立港南中学校	
	(2) 施設の場所	留萌市沖見町2丁目141番地	
	(3) 施設用途	中学校	
3	設計と条件		
	(1) 敷地の条件		
	a 敷地の面積	12,333	m <sup>2</sup>
	b 用途地域及び地区の指定	第1種低層住居専用地域 法22条区域 都市計画区域内(区域区分非設定)	
	(2) 施設の条件		
	a 施設の延面積	3,118	m <sup>2</sup>
	b 構造・規模	校舎 RC造 階数2	
	d 改修内容	・校舎 外壁改修 ・校舎 暖房用ボイラー改修 ・校舎 トイレ改修	

II 業務仕様

特記仕様書に記載されていない事項は、「公共建築設計業務委託共通仕様書」による。

- 1 管理技術者
- 管理技術者の資格要件は次による。
- ☒ 建築士法(昭和25年法律第202号)による一級建築士
- 2 主任担当技術者
- 担当技術者の中から、建築、電気、機械の各部門の責任者として、主任担当技術者を1名ずつ選定し、配置する。
- なお、主任担当技術者は、下請業者でも良いが、担当設計業務の分野について、専門的な知識と経験を有する者とする。
- 3 設計業務等の範囲
- (1) 実施設計
- ⊙ 建築主体実施設計

⊙ 機械設備実施設計
- (2) 積算
- ⊙ 建築主体積算業務

⊙ 機械設備積算業務
- 積算業務内容
- ⊙ 積算数量算出書の作成

⊙ 単価作成資料の作成(複合単価(代価表・明細表)等)

⊙ 見積徴収

- (2) 調査
  - 外壁施工数量調査
  - 外壁塗装アスベスト分析調査
  - 機械設備現況調査
- 3 業務の実施
  - (1) 一般事項
    - a 実施設計業務は、提示された設計と条件及び適用基準等によって行う。
    - b 積算業務は、業務担当員の承諾を受けた実施設計図書及び適用基準等によって行う。
  - (2) 打合せ及び記録
    - 打合せは次の時期に行う。
    - a 業務着手時
    - b 業務担当員又は管理技術者が必要と認めたとき
  - (3) 実施設計図縮小版
    - a 建築主体
      - 建築主体設計図
    - b 機械設備
      - 機械設備設計図

※製本形態はA3判二つ折り糊付製本し、3 部提出する。

※建築図、電気設備図、機械設備図を一括製本とする。

※電子データ(積算内訳書及び図面等)を提出する。